

A la requête de Monsieur Salim BAJJOU époux de Madame Maeva MAHILY demeurant 1 boulevard Materlinck à TOURS 37100 ayant pour avocat constitué Me SEBAUX, 12 Place Jean Jaurès 41006 BLOIS.

**VENTE IMMOBILIERE SUR SURENCHERE**

**Commune de BLOIS (41) 220 rue Albert 1er  
UNE MAISON D'HABITATION**

Edifiée sur un terrain cadastré section CE n° 226, CE n° 227, CE n° 234 et CE n° 237 d'une superficie de 2 500 m<sup>2</sup> comprenant un hall d'entrée débouchant sur un grand patio-séjour avec grande verrière sur poutres en pin, un bureau, un dégagement avec lavabo et WC, une lingerie, une chambre (1) avec baie vitrée, une salle de bains avec baignoire, une chambre (2) s'ouvrant sur le patio avec grande baie, une porte ouvrant sur cuisine avec évier émail, porte ouvrant sur garage avec deux grandes portes avec ouverture au plafond, sol en béton, ballon d'eau chaude électrique, salon séparé par muret de la cuisine, une baie vitrée ouvrant sur le patio, un escalier en béton sans rampe accède à une mezzanine, une rambarde provisoire, une chambre (3) avec petite baie sur mezzanine, une porte de liaison ouvrant sur chambre (4) WC avec fenêtre, salle de bains avec fenêtre, une chambre (5) avec fenêtre, une chambre (6) avec petite baie, une chambre (7) avec fenêtre coulissante sur terrasse extérieure. Un préau en cours de travaux. Volets roulants. Raccordement au tout à l'égout. Chauffage au sol mais absence de pompe à chaleur. La maison est en briques non enduites. Bien occupé par les propriétaires.

**MISE A PRIX : 122 100 €**

**LE JEUDI 7 FEVRIER 2019 à 14 heures**

**Au Tribunal de Grande Instance de BLOIS (41)  
Place de la République**

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau du Tribunal de Grande Instance de BLOIS, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des charges peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de BLOIS sous le n°17/60 ou au Cabinet de Me SEBAUX, avocat.